

2024 聯合年會研討會場次表-中華民國都市計劃學會 求真室 13:30-17:10

A 場次				
時間	主持人 評論人	主題：智慧城市與數位轉型		
		發表人	論文題目	編號
13:30-13:45	主持人 陳彥仲 老師	吳宜臻、林子平	基於 PET 簡算式評估都市熱舒適度的開發與應用	A-01
13:45-14:00		陳建元、林資祐	日本防災數位轉型之研究	A-02
14:00-14:15	評論人 張慕恩 老師	江典諭、吳杰穎	縣市國土計畫與逕流分擔計畫連結機制建立	A-03
14:15-14:30	主持人 陳彥仲 老師	趙婉妤、謝靜琪	循環城市之永續發展策略初探——以臺中市為例	A-04
14:30-14:45		陳冠宇、黃志弘	以縮尺模型驗證自然通風濕式冷卻塔的熱轉換對都市環境降溫影響之研究	A-05
14:45-15:00	評論人 李德軒 老師	林容竹、曾憲嫻	實施超級街廓可行性之探討	A-06
15:00-15:20	午茶休息			
B 場次				
時間	主持人 評論人	主題：氣候變遷與城市韌性		
		發表人	論文題目	編號
15:20-15:35	主持人 曾憲嫻 老師	劉純芳、洪啓東 黃昱瑄	災後重建與疫病挑戰：中國大陸彭州市鹿坪社區的韌性調適策略探索	A-07
15:35-15:50		尤映捷、何彥陞	氣候流離失所者之國際人權檢視	A-08
15:50-16:05	評論人 莊武龍 老師	方禹澄、蘇瑛敏	透空式建築開口型態及高度配置對都市環境影響之研究	A-09
16:05-16:20	主持人 曾憲嫻 老師	董娟鳴、廖婉羽	從高齡脆弱性角度探討颱風下都市鄰里防災整備應變之研究	A-10
16:20-16:35		趙子元、鄒家豪	以績效理論探討台灣六都空間規劃專業者對氣候變遷調適與減緩作為之認知	A-11
16:35-16:50	評論人 鄭安廷 老師	黃德秀、趙昱婷	以農業生態系服務觀點檢視國土計畫實施對城市韌性之影響：以新北市、臺北市、高雄市為例	A-12

2024 聯合年會研討會場次表-中華民國都市計劃學會 求善室 13:30-17:10

A 場次				
時間	主持人	主題：都市更新與再開發		
	評論人	發表人	論文題目	編號
13:30-13:45	主持人 林楨家 老師	李品萱、莊武龍	我國都市更新權利變換制度問題探討與對策-以台北市個案為例	B-01
13:45-14:00		林彥霖	危老重建容積獎勵效果之地域差異分析	B-02
14:00-14:15	評論人 李子璋 老師	柯亭君、辛年豐	探討都市更新條例第 52 條之 1 的權益分配與爭議分析	B-03
14:15-14:30	主持人 林楨家 老師	盧怡方、陳盈茶	都市更新對於商業模式的影響-以台北市大安區敦南御所建案為例	B-04
14:30-14:45		胡志平、張晏芸	COVID-19 抗疫，韌性才是王道-機器學習應用	B-05
14:45-15:00	評論人 林映辰 老師	陳建元、蘇文佳	產業用地的變遷與調整：以彰化縣和美鎮為例	B-06
15:00-15:20	午茶休息			
B 場次				
時間	主持人	主題：交通與公共空間		
	評論人	發表人	論文題目	編號
15:20-15:35	主持人 王思樺 老師	鄭資穎、溫妤芳 許意菁、詹益禎	高速公路全天車速趨勢及車流預測以 國道一號 東湖至圓山路段 為例	B-07
15:35-15:50		范姜翎、李子璋	以滲流理論評估臺南都會區平假日的交通韌性	B-08
15:50-16:05	評論人 林淑雯 老師	蘇芳君、蘇羽榛 林嘉華、呂芳浩 賴裕鵬	大巨蛋舉辦演唱會可行性評估之研究	B-09
16:05-16:20	主持人 王思樺 老師	許呈愷、王絢 羅煊、陳勁璋	從行人地獄到天堂？罰金制度在台灣交通事故減少中的成效分析	B-10
16:20-16:35		邱華奕、白仁德	臺北市公共自行車系統升級後之使用特性與站點網絡效應分析	B-11
16:35-16:50	評論人 吳韻玲 老師	鄧仔軒、白仁德 陳建宏	社會住宅附設停車場使用感受評估及停車需求之研究—以台北市為例	B-12

2024 聯合年會研討會場次表-中華民國都市計劃學會 求美室 13:30-17:10

A 場次				
時間	主持人	主題：社會包容性與城市發展		
	評論人	發表人	論文題目	編號
13:30-13:45	主持人 邱景升 老師	張政源、曾睿偉 陳俊文、董育任	車站城市導向的都市發展策略研究	C-01
13:45-14:00		左昱、薛方杰	台北市條通地區風貌變遷之探討	C-02
14:00-14:15	評論人 呂昭宏 老師	張志源	臺灣人行道無障礙環境改善法令分析	C-03
14:15-14:30	主持人 邱景升 老師	戴秉祥、林映辰	無形文化資產與地方連結之初探—做十六 歲成年禮之觀察研究	C-04
14:30-14:45		詹宜濤、曾憲嫻	府城歷史街區閒置老屋轉用為高齡友善空 間之選址評估	C-05
14:45-15:00	評論人 洪禾秣 老師	吳韻玲	代銷建案漂綠廣告對住宅成交價格的影響 初探：以台北市代銷市場為例	C-06
15:00-15:20	午茶休息			
B 場次				
時間	主持人	主題：其他都市計劃相關議題		
	評論人	發表人	論文題目	編號
15:20-15:35	主持人 胡志平 老師	何宗霖、辛年豐	現行土地徵收公益性及必要性之探討	C-07
15:35-15:50		林映辰、柯品華	臺灣農村能源自主評估之初探—以臺灣四 個農村社區為例	C-08
15:50-16:05	評論人 薛方杰 老師	蘇峙琳、張慕恩	運用 NVivo 質性分析探討盧毓駿教授教 學思維	C-09
16:05-16:20	主持人 胡志平 老師	邱景升	強化國土永續發展基金徵收公平性之替代 辦法	C-10
16:20-16:35		金世濬、陳維斌 張琪如	臺灣「里山倡議」研究之課題分析	C-11
16:35-16:50	評論人 葉佳惠 老師	陳榆晴、邱昱晴 鄧語芸、夏皓清	捷運車站周邊轉乘環境現況調查與評估之 研究—以高雄捷運橘線車站為例	C-12

2024 聯合年會研討會場次表-中華民國區域科學學會 求慧室 13:30-16:35

A 場次				
主持人：張學聖教授				
主題：綠色能源與淨零				
時間	評論人	發表人	論文題目	編號
13:30-13:45	張學聖	林宗憲、張育端	臺灣光電擴張與農地保護的衝突探討-以雲林椴梧農場為例	D-01
13:45-14:00		蔡沛庭、鄭安廷	探討多層次治理觀點下產業用地政策如何因應淨零排放之方法建構	D-02
14:00-14:15	游舜德	劉子健、黃凱翔	利用衛星影像探討近年來光電發展對土地利用之影響	D-03
14:15-14:30		廖心如、李長曄	原住民族傳統領域的永續發展路徑-以伊達邵部落為例	D-04
14:30-14:45	鄭安廷	游舜德、楊育安 吳泰熙、魏任伊	從多層次環境歧異度特徵與社會生態韌性探討臺灣本島空間相對優勢	D-05
14:45-15:00		林瑞文、張學聖	都會區域碳排放與經濟成長脫鉤之強化路徑	D-06
15:00-15:20	午茶休息			
B 場次				
主持人：胡太山教授				
主題：社會發展與系統				
時間	評論人	發表人	論文題目	編號
15:20-15:35	李家儂	彭蒂菁	社會經濟因素與房價之空間實證分析	D-07
15:35-15:50		陳愷彬、彭蒂菁	人口流動對住宅市場之影響-以台北市為例	D-08
15:50-16:05	彭蒂菁	蘇逸彬、謝翊楷	探討超高齡社會下就醫友善與療癒生活環境之影響因素	D-09
16:05-16:20		潘思錡、胡太山 蔡旻諭、李翰諭	再檢視區域創新系統之評估與演化模式：運作與功能	D-10
16:20-16:35	胡太山	王正勳	文創時代到地方創生-以安平為例	D-11

2024 聯合年會研討會場次表-中華民國區域科學學會 708 教室 13:30-16:50

A 場次				
主持人：賴孚權教授				
主題：城鄉治理與發展				
時間	評論人	發表人	論文題目	編號
13:30-13:45	賴孚權	王安民	都市縉紳化發展之路徑結構：臺北市新建縉紳化之實證	E-01
13:45-14:00	王安民	劉鎮源、林淑雯	萎縮城市之發展調適及因應-以基隆市為例	E-02
14:00-14:15		Fu-Chuan Lai Hung-pin Lai Shih-Jye Wu	Papers and Patents: Insights from the Science of Science	E-03
14:15-14:50	午茶休息			
B 場次				
14:50-16:50	論壇主題：區域科學與國土永續			
主持人	林建元 (都市發展與環境教育基金會榮譽會長) 賴美蓉 (逢甲大學都市計畫與空間資訊學系教授)			
引言人	林峰田 (成大大學研究發展基金會特聘研究員)			
與談人 (依姓氏筆劃 排序)	孔憲法 (成功大學都市計畫學系教授) 白仁德 (政治大學地政系教授) 林楨家 (臺灣大學地理環境資源學系教授) 洪啟東 (銘傳大學都市規劃與防災學系教授) 洪鴻智 (臺北大學不動產與城鄉環境學系特聘教授) 馮正民 (陽明交通大學運輸與物流管理學系榮譽教授) 張學聖 (成功大學都市計畫學系特聘教授) 衛萬明 (臺北大學不動產與城鄉環境學系特聘教授)			

2024 聯合年會研討會場次表-中華民國住宅學會 709 教室 13:30-17:10

A 場次				
時間	主題：住宅品質論壇			
13:30-15:00	<p>引言人：</p> <p>陳靜怡 國立空中大學生活科學系 副教授 楊智元 國立臺灣師範大學公民教育與活動領導學系 副教授</p> <p>與談人：</p> <p>簡瑟芳 臺北市政府都市發展局 局長 于俊明 中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會 秘書長 張育端 逢甲大學土地管理學系 助理教授</p> <p>現場 Q & A</p>			
15:00-15:20	午茶休息			
B 場次				
時間	主持人 評論人	主題：不動產價格		
		發表人	論文題目	編號
15:20-15:35	<p>主持人 陳明吉 教授</p> <p>評論人 鄧筱蓉 鄭輝培 楊茜文 陳明吉 謝博明 教授</p>	呂佳容、彭建文	臺北市辦公市場 租金與價格影響 因素之研究	F-01
15:35-15:50		李岱蓁、許義忠	是營建成本推升房價嗎？臺灣六都 的實證	F-02
15:50-16:05		張梓揚、吳蘭芝	機器學習方法於台灣實價登錄價格 預測	F-03
16:05-16:20		黃玠雅、陳明吉	好消息、壞消息對房價之影響	F-04
16:20-16:35		賴怡璇、楊茜文	大學招生對周邊房價的影響：以相 同行政區內 兩間私立大學 111 學 年度為例	F-05
16:35-16:50		鐘柏堯、朱芳妮 陳明吉	新冠肺炎疫情期間國際房價之探討	F-06

2024 聯合年會研討會場次表-中華民國住宅學會 710 教室 13:30-17:10

A 場次				
時間	主持人 評論人	主題：不動產市場		
		發表人	論文題目	編號
13:30-13:45	主持人 謝博明 教授 評論人 陳靜宜 謝博明 鄭輝培 吳韻玲 朱芳妮 鄧筱蓉 教授	林左裕	國際碳中和趨勢下，對不動產供給面、需求面及價格之影響分析	G-01
13:45-14:00		梁昱宏、朱芳妮 陳明吉	台灣房市購屋者超額負擔之分析	G-02
14:00-14:15		楊智傑、江穎慧	誰是多屋族？以財稅資料初探多屋族之特徵	G-03
14:15-14:30		謝允寧、許義忠	都市化程度對房地產市場之影響：以臺中市為例	G-04
14:30-14:45		陳靜宜、駱冠霖	媒體素養與資訊查核：事實查核標誌對房地產新聞中假新聞辨識與消費者行為之影響評估	G-05
14:45-15:00		謝博明	Does the Spread Effect of High-Tech Growth or Flipping Accelerate Housing Price Boom in the Hsinchu Science Park Area?	G-06
15:00-15:20	午茶休息			
B 場次				
時間	主持人 評論人	主題：社會住宅與都市更新		
		發表人	論文題目	編號
15:20-15:35	主持人 林左裕 教授	吳韻玲、林佩萱	都市更新修正條例對台北市不動產次市場交易價格的影響-運用雙重差分法分析	G-07
15:35-15:50		吳韻玲、柯芮蓁 林品葳、何旻芸 葉政宏	《臺北市危險及老舊建築物加速重建辦法》宣告的反折舊效應	G-08
15:50-16:05	評論人 陳靜宜	陳靜怡	檢視民眾對社會住宅租賃期限之看法	G-09
16:05-16:20	洪志興 林佩萱	黃育慈、黃名義	公辦與自辦都市更新地區內外對房價影響之研究--以高雄市為例	G-10
16:20-16:35	吳韻玲 陳靜怡	劉映彤、何彥陞	公辦市地重劃拆遷與安置檢視以適足居住權為中心	G-11
16:35-16:50	教授	陳冠甫	論住宅租賃契約之終止權競合	G-12

2024 聯合年會研討會場次表-中華民國住宅學會 求聖室 13:30-17:10

A 場次				
時間	主持人 評論人	發表人	論文題目	編號
		主題： 不動產投資與金融		
13:30-13:45	主持人 陳建良 教授 評論人 吳蘭芝 洪志興 陳建良 何姍孺 郭進泰 陳明吉 教授	何姍孺	能源基礎設施改善對房價的影響： 天災、治理和政策因素的關鍵性探討	H-01
13:45-14:00		林存祐、彭序文	美國不動產政策不確定性對於不動 產證券市場的影響	H-02
14:00-14:15		林珮筑、黃名義	綠建築與一般建築住宅產品對價格 之影響--以中美貿易戰進行差異中之 差異與分量迴歸分析	H-03
14:15-14:30		洪志興、林謙和 巫維滔	REITs 公司的現金持有量對於公司績 效的影響	H-04
14:30-14:45		張詠富	以國有財產署讓售案對計算開發成 本之檢視	H-05
14:45-15:00		陳建良	臺灣高齡戶長家戶之住宅選擇與住 宅支出	H-06
15:00-15:20	午茶休息			
B 場次				
		主題： 不動產管理		
時間	主持人 評論人	發表人	論文題目	編號
15:20-15:35	主持人 彭建文 教授 評論人 朱芳妮 彭建文 郭進泰 楊智元 教授	王靖淵、彭建文	特定工廠登記發展現況檢討與建議	H-07
15:35-15:50		李毓臺、呂宗盈	集合住宅共用部分面積持分比例之 研究	H-08
15:50-16:05		許亦威、彭建文	視野景觀面向之衡量與探討—以臺 北大學特定區為例	H-09
16:05-16:20		郭進泰	將虛擬實境與環境監測儀器結合案 例與問題導向學習導入行動化建築 風水學之教學成效	H-10
16:20-16:35		蔡繡容、謝長佑 李佳恩、吳威廷 陳昱琳	營建產業落實 ESG 對公司績效與股 價風險之探討	H-11
16:35-16:50		林子茜、謝翊楷	以微型城市探討都會居住空間與休 閒需求因素之初探	H-12

2024 聯合年會研討會場次表-城市管理學會 711 教室 13:30-17:10

A 場次				
時間	主持人 評論人	發表人	論文題目	編號
13:30-13:45	主持人 洪啟東 教授 評論人 胡志平 教授	張世賢	綠色城市的永續發展規劃：複雜性理論的 觀點	I-01
13:45-14:00		李淳一	由周禮考工記檢視現代都市管理制度	I-02
14:00-14:15		彭靖涵	戰地文化中集體記憶的藝術轉譯－以馬祖 藝術島為例	I-03
14:15-14:30		張鈺誼、 陳盈棻	戀地情節：從環境感知到邊界象徵的人地 關係演變	I-04
14:30-14:45		林欣儀	區塊鏈技術在災害管理中的應用：多方利 害關係人協作框架	I-05
14:45-15:00		林怡利、季美珍	從高齡化趨勢看私校退場校地再生改造之 研究	I-06
15:00-15:20	午茶休息			
B 場次				
時間	主持人 評論人	發表人	論文題目	編號
15:20-15:35	主持人 林文苑 教授 評論人 董娟鳴 教授	李家儂、謝翊楷 林奕丞、吳佳倚	土壤及地下水污染整治對周邊不動產價格 與土地開發再利用效益影響之研究-以新 竹縣與桃園市為例	I-07
15:35-15:50		李家儂、謝翊楷 蔡金鐘、高曜堂	探討特徵價格模型編製住宅價格指數之適 用性及趨勢分析-以桃園市交易熱區為例	I-08
15:50-16:05		呂環印、謝翊楷	以未來城市概念探討友善 TOD 環境發展 潛力之初探	I-09
16:05-16:20		劉曉芬、謝翊楷	以包容城市概念建立高齡友善環境指標之 初探 -以新北市銀光咖啡為例-	I-10-
16:20-16:35		溫春玉	「成屋履約保證」制度應用於不動產買賣 之研究	I-11-
16:35-16:50		李家儂、謝翊楷	以低碳城市理念建構反脆弱居住環境與淨 零排放社區之評估準則	I-12

2024 聯合年會研討會場次表-中華民國地區發展學會-712 教室 13:30-17:10

A 場次		
時間	論壇一：國土計畫下的鄉村地區願景與未來	
13:30-15:10	主持人	解鴻年理事長/中華民國地區發展學會
	引言人	1. 鄉村地區整體規劃政策方向/徐燕興副署長/內政部國土管理署 2. 鄉村地區整體規劃原則及工具/岳裕智總經理/寰域工程顧問有限公司
	與談人	1. 張學聖教授兼院長/國立成功大學規劃與設計學院 2. 胡太山教授兼系主任/國立成功大學都市計劃學系 3. 白仁德教授兼系主任/國立政治大學地政學系 4. 蘇瑛敏教授兼副院長/國立臺北科技大學建築系 5. 張馨文教授兼院長/中華大學觀光學院 6. 古宜靈名譽理事長/中華民國都市計畫技師公會全國聯合會 7. 陳秉立助理教授/國立成功大學都市計劃學系 8. 廖嘉蓮業務副總經理/龍邑工程顧問股份有限公司
15:10-15:30	午茶休息/進行開票作業	
A 場次		
時間	論壇二：從淨零與 ESG 談國內再生能源的發展	
15:30-17:10	主持人	陳彥仲特聘教授/國立成功大學都市計劃學系
	引言人	江哲銘特聘教授/國立成功大學能源科技與策略研究中心
	與談人	1. 李訓谷副主任/國立成功大學能源科技與策略研究中心 2. 王獻堂前理事長/社團法人台灣建築調適協會 3. 曾參寶董事長/財團法人中興工程顧問社 4. 解鴻年特聘教授/中華大學智慧城市與社區規劃碩士在職學位學程 5. 蘇瑛敏教授兼副院長/國立臺北科技大學建築系 6. 閻永祺助理教授/國立成功大學都市計劃學系 7. 劉高育董事長/吉澤建設開發股份有限公司